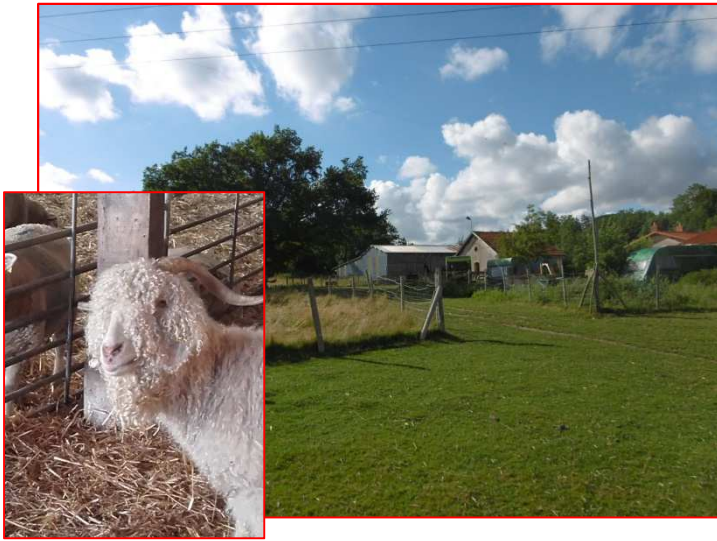


Offre d'exploitation

Elevage caprin ovin AB

N°OA04416061

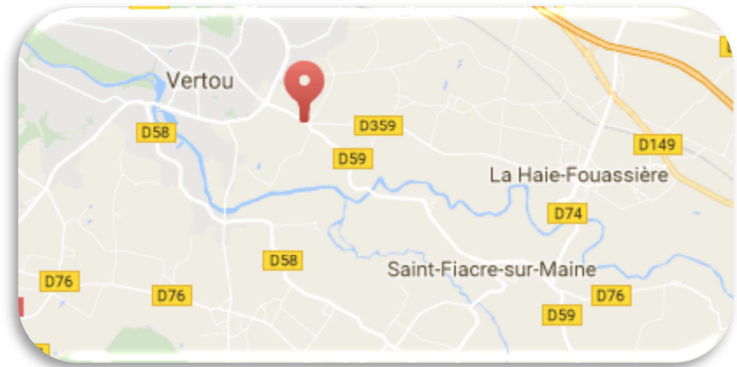


BOUCKAERT FLORENCE

28 Route de St Fiacre

44120 VERTOU

☎ : 06 13 93 78 93



Forme juridique : **Exploitation individuelle**

Nombre d'associé : 1

SAU : **15 ha**

Production : élevage chèvres angora et moutons certifié AB

Vignoble, aux portes de l'agglomération nantaise et au sein d'un paysage bocager remarquablement préservé, exploitation individuelle spécialisée en élevage de chèvres angora et brebis à-transmettre dès à présent. Structure de 15 ha avec troupeau de 25 chèvres angora et de 25 moutons. Production de mohair et vente directe à la ferme, sous le LABEL « Le mohair des fermes de France », de produits transformés : chaussettes, pulls, écharpes, couvertures, pelotes, produits manufacturés...Elevage de moutons pour l'éco pâturage et une petite production de viande. Activité d'accueil pédagogique, développement de la médiation animale, atelier « tricotté au naturel ». Bâtiments fonctionnels et adaptés à l'élevage de petits ruminants, présentant de bonnes capacités de logement pour les animaux. Surface exploitée de 15 ha groupés à l'arrière du site, et constitués de prairies naturelles bordées de haies et taillis. Les bâtiments, le foncier, la maison d'habitation et ses dépendances sont en location. Vente du cheptel, du matériel et des stocks de produits finis. Potentiel pour 40 chèvres angora.

Contexte :

Pour des raisons de santé, l'exploitante souhaite transmettre son exploitation à un(e) candidat(e) intéressé par les activités mises en place autour de la production de mohair, le suivi des pâtures et des troupeaux en caprins et ovins, mais aussi celles en développement portant sur la commercialisation, les ateliers de présentation et l'accueil pédagogique. Volonté d'accompagnement et de transmission du savoir-faire.

**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
LOIRE-ATLANTIQUE

Système de production :

Production de chèvres angora et de moutons à laine et race à viande. Système de production certifié bio (Organisme certificateur : CERTIPAQ – La Roche-sur-Yon).

Terres :

15 ha d'un seul tenant pour les pâtures et accessibles des bâtiments.

Bâtiments :

Une stabulation aire paillée adaptée à l'élevage de chèvres et brebis. Hangar fourrage. Ancienne étable aménagée en magasin de vente en 2008. Dépendances en pierres pour rgt divers, local technique. Maison d'habitation louée : longère 85 m² début 20^{ème} rénoverée en 2008.

Matériel :

Tracteur MF 75 CV avec fourche et godet – broyeur rotatif – faneuse endaineuse – scie à bois - tubulaires



Cheptel :

25 chèvres angora + 8 chevrettes et mâles.

25 moutons croisés Texel et Vendéen : 22 brebis et 3 béliers.

Commercialisation :

Vente directe à la ferme et développement d'activités pédagogiques et de prestations de services diverses (atelier tricot, accueil groupes, éco-pâturage, vente de formations autour de la permaculture). Quelques ventes à domicile.



Pour plus de renseignement contactez :

repertoireinstallation.com



Chambre d'agriculture - Service Transmission
Répertoire Départ Installation
Rue Pierre-Adolphe Bobierre - La Géraudière
44939 NANTES Cedex 9

☎ : 02 53 46 60 06